

***Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
“Letizia Veralli, Giulio ed Angelo Cortesi”***

SERVIZIO AMMINISTRATIVO – FINANZIARIO – TECNICO

DETERMINAZIONE N. 100 del 15 settembre 2020

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO, CON AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA (EX ARTT. 60, 71, 95 COMMA 3 LETT. A) DEL D. LGS. 18.04.2016 N. 50 E SS.MM.II.) – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA COMMISSIONE CENTRALE DI COMMITTENZA DELLA PROVINCIA DI TERNI – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, SOTTO RISERVA DI EFFICACIA, DELLA PRESTAZIONE DEI SERVIZI RELATIVI ALLA GESTIONE DELLA RESIDENZA PROTETTA PER NUMERO SETTANTACINQUE (75) POSTI LETTO DI CUI NUMERO SESSANTAQUATTRO (64) CONVENZIONATI CON LA USL COMPETENTE – PERIODO ANNI CINQUE DAL 02/11/2020 – 01/11/2025 –
CIG. N. 8289492134**

Atto comportante impegno di spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- al 01 luglio 2020 perveniva a scadenza il contratto d'appalto per l'affidamento della prestazione dei servizi relativi alla gestione della residenza protetta A.P.S.P. "Letizia Veralli, Giulio ed Angelo Cortesi" per numero settantacinque (75) posti letto di cui n. sessantaquattro (64) convenzionati con la Usl competente;
- con deliberazione n. 02 del 16 gennaio 2020 veniva decisa l'adesione alla convenzione della Centrale di Committenza della Provincia di Terni e la conseguente approvazione della convenzione stessa, dando mandato al competente Responsabile di sottoscriverla non appena ratificata ed approvata dalla Provincia;
- con deliberazione n. 12 del 28 aprile 2020 venivano approvate e fatte proprie le risultanze dell'apposita commissione costituita per la predisposizione degli atti propedeutici alla procedura d'appalto per i successivi cinque anni dalla suddetta scadenza, dando mandato al Responsabile di riferimento di adottare l'atto di indizione della gara stessa, concernente la prestazione in parola costituita da servizi socio sanitari-assistenziali-infermieristici-fisioterapici di animazione e cura della persona da espletare in regime residenziale a ciclo continuativo ventiquattro ore al giorno e per tutto l'anno in favore di settantacinque soggetti anziani non autosufficienti con patologie cronico – degenerative;
- con determinazione n. 49 del 29 aprile 2020, adottata dal Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario – Tecnico, veniva indetta la procedura aperta sopra soglia comunitaria, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex artt. 60, 71, 95 comma 3 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii. per la gestione dei servizi dei servizi relativi alla residenza protetta per numero settantacinque (75) posti letto il cui contratto era in scadenza al 01 luglio 2020;
- con deliberazione del C.d.A. n. 14 del 10 giugno 2020 si reputava opportuno disporre una proroga al 19 luglio 2020 del termine per l'esecuzione dei sopralluoghi e al 23 luglio 2020 del termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione;
- con determinazione n. 63 dell'11 giugno 2020, adottata dal Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario – Tecnico, veniva disposta, stante la criticità nell'esecuzione dei sopralluoghi a seguito delle disposizioni estremamente limitative impartite dal Direttore del Distretto della Media Valle del Tevere, giustificate dal periodo di emergenza pandemica e nell'imminenza delle scadenze previste per l'esecuzione dei sopralluoghi stessi (19 giugno 2020) e per la presentazione delle domande di partecipazione alla gara (23 giugno 2020), la proroga al **19 luglio 2020** del termine per l'esecuzione dei sopralluoghi e al **23 luglio 2020** del termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione;

Tenuto conto che con nota Pec protoc. n. 10316/2020 del 14/09/2020, acquisita agli atti al protoc. n. 1744 del 15/09/2020, la Centrale di Committenza della Provincia di Terni, ha trasmesso i verbali n.ri 1, 2, 3, 4 e 5 rispettivamente delle sedute di gara dei giorni 18, 25 e 31 agosto 2020 e 03, 08 settembre 2020 riguardanti la procedura di gara aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento in appalto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex artt. 60, 71, 95 comma 3 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.), della prestazione dei servizi relativi alla gestione della residenza protetta per numero settantacinque (75) posti letto di cui numero sessantaquattro (64) convenzionati con la Usl competente per il **periodo di anni cinque dal 02/11/2020 al 01/11/2025**;

Rilevato che con la menzionata comunicazione la Commissione della Centrale di Committenza della Provincia di Terni ha proposto di aggiudicare l'appalto in questione alla **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, dando atto che, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta non soggiace alla verifica di congruità in quanto non ha ottenuto un punteggio superiore ai quattro/quinti del massimo per l'offerta tecnica;

Ritenuto, pertanto, di dover dar seguito alla proposta di aggiudicazione inviata dalla Commissione della Centrale di Committenza della Provincia di Terni, prendendo atto dei verbali trasmessi e provvedendo ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, in via definitiva e sotto riserva di

efficacia, l'appalto dei servizi relativi alla gestione della Residenza Protetta "Letizia Veralli, Giulio ed Angelo Cortesi" per il periodo di **anni cinque dal 02/11/2020 al 01/11/2025**, affidato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi ex artt. 60, 71, 95 comma 3 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.), a favore della **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, che ha proposto, l'offerta economicamente più vantaggiosa con un importo di ribasso, sul valore quinquennale presunto dell'appalto posto a base di gara di € **8.434.553,20** (euro ottomilioni quattrocentotrentaquattromilacinquecentocinquantaquattro/20), al netto degli oneri di sicurezza e interferenziali non soggetti a ribasso per € **112.560,00**, pari ad € **607.287,83** (euro seicentoseptemiladuecentoottantasette/83), corrispondente al **7,199999995%**;

Considerato che tale ribasso, applicato al valore presunto dell'appalto posto a base di gara per l'eventuale proroga tecnica di sei (6) mesi, pari ad € **843.455,30** (euro ottocentoquarantatremilaquattrocentocinquantaquattro/30), al netto degli oneri della sicurezza ed interferenziali non soggetti a ribasso pari ad € **11.256,00**, ammonta ad € **60.728,78**;

Ritenuto, quindi necessario, aggiudicare definitivamente, sotto riserva di efficacia e alle condizioni tecniche offerte e presentate in sede di gara, l'affidamento dei servizi relativi alla gestione della Residenza Protetta, a favore della **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**;

Precisato che la verifica dei requisiti dichiarati dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta è in corso di svolgimento e che la presente aggiudicazione definitiva, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, diventerà efficace dopo l'accertamento con esito positivo di detti requisiti;

Dato atto che per il **periodo quinquennale dal 02/11/2020 al 01/11/2025**, il costo del servizio, sulla base di quanto contenuto nell'offerta economica proposta dalla **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, ammonta ad € **7.827.265,37** (euro settemilioni ottocentoventisette miladuecentosessantacinque/37) dato da: importo a base di gara 8.434.553,20 – importo di ribasso offerto 607.287,83, oltre oneri della sicurezza ed interferenziali non soggetti a ribasso pari ad € **112.560,00** (euro centododicimilacinquecentosessanta/00) ed IVA di legge;

Dato atto, che per l'eventuale proroga tecnica di sei (6) mesi, il costo del servizio, sulla base di quanto contenuto nell'offerta economica proposta dalla **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, ammonta ad € **782.726,52** (euro settecentoottantadue milasettecentoventisei/52), dato da: importo a base di gara € 843.455,30 – importo di ribasso offerto € 60.728,78, oltre oneri della sicurezza ed interferenziali non soggetti a ribasso pari ad € **11.256,00** (euro undicimiladuecentocinquanta sei/00) ed IVA di legge;

Ritenuto, di conseguenza, necessario, assumere l'impegno di spesa complessivo, per il periodo dal **02/11/2020 al 31/12/2020** a favore della **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, di € **273.262,32** (euro duecentosettantatremiladuecentosessantadue/32) dato da: € 256.560,36 per remunerazione servizi + € 3.689,47 per oneri di sicurezza ed interferenziali oltre € 13.012,49 per I.V.A. al 5%, introdotta con il D.L. n. 34/2020, con imputazione al Bilancio 2020, al Capitolo 310 Articolo 500 "Corrispettivo appalto servizi";,

Dato atto che l'impegno di spesa per gli esercizi futuri al 2020 verrà appositamente assunto annualmente con specifici atti;

Richiamato l'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale, divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo, anche in conformità alle previsioni di cui all'art. 21 del CSA, per atto pubblico notarile a cura e spese (tutte) a carico dell'impresa aggiudicataria, entro i successivi sessanta giorni;

Dato atto, inoltre, che nel caso in cui l'impresa non dovesse risultare in possesso dei requisiti, si procederà automaticamente alla revoca dell'affidamento del servizio e dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto, fatte salve le ulteriori conseguenze di legge, senza che l'impresa abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo al servizio svolto fino a quel momento;

Accertata la regolarità tecnica-amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 40, comma 2, primo periodo, del vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi dell'Ente;
Visto l'art. 7 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del C.d.A. n. 77 del 14.07.2014 e modificato con deliberazione del C.d.A. del 29/07/2015;
Visto quanto previsto nel Piano Sanitario Regionale 1999 – 2001, nella DGR Umbria n. 53/2004, nella DGR Umbria n. 391/2002 e nella DGR Umbria n. 526/12;
Visto il D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
Visto l'art. 16, secondo comma, dello Statuto dell'Ente;
Visto l'art. 31, comma 3, del vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi dell'Ente;
Visto l'art. 6 del vigente Regolamento di contabilità dell'Ente come approvato con deliberazione del C.d.A. n. 67 del 18/06/2014, come modificato con deliberazione del C.d.A. n. 115 del 17/12/2014;
Viste le deliberazioni del C.d.A. n. 2 del 16 gennaio 2020, n. 11 del 12 marzo 2020, n. 12 del 28 aprile 2020, n. 14 del 10 giugno 2020 e le determinazioni n. 49 del 29 aprile 2020, n. 52 del 07 maggio 2020, n. 53 del 12 maggio 2020, n. 63 dell'11 giugno 2020;
Viste le deliberazioni del C.d.A. n.ri 9 e 10 del 01.03.2019, la n. 13 del 15 marzo 2019, la n. 17 dell'11 aprile 2019, nonché la n. 9 del 27 febbraio 2020;

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente riportate:

1. DI DAR SEGUITO alla proposta di aggiudicazione inviata dalla Commissione della Centrale di Committenza della Provincia di Terni, **prendendo atto dei verbali trasmessi e provvedendo ad aggiudicare**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, in via definitiva e sotto riserva di efficacia, l'appalto dei servizi relativi alla gestione della Residenza Protetta "Letizia Veralli, Giulio ed Angelo Cortesi" per il periodo di **anni cinque dal 02/11/2020 al 01/11/2025**, affidato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi ex artt. 60, 71, 95 comma 3 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.), a favore della **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, che ha proposto, l'offerta economicamente più vantaggiosa con un importo di ribasso, sul valore quinquennale presunto dell'appalto posto a base di gara di € **8.434.553,20** (euro ottomilioni quattrocentotrentaquattromilacinquecentocinquantaquattro/20), al netto degli oneri di sicurezza e interferenziali non soggetti a ribasso per € **112.560,00**, pari ad € **607.287,83** (euro seicentosettemiladuecentoottantasette/83), corrispondente al **7,199999995%**;

2. DI DARE ATTO che tale ribasso, applicato al valore presunto dell'appalto posto a base di gara per l'eventuale proroga tecnica di sei (6) mesi pari ad € **843.455,30** (euro ottocentoquarantatremilaquattrocentocinquantaquattro/30), al netto degli oneri della sicurezza ed interferenziali non soggetti a ribasso pari ad € **11.256,00**, ammonta ad € **60.728,78** (euro sessantamila settecentoventotto/78);

3. DI PRECISARE che la verifica dei requisiti dichiarati dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta è in corso di svolgimento e che la presente aggiudicazione definitiva, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, diventerà efficace dopo l'accertamento con esito positivo di detti requisiti;

4. DI DISPORRE, quindi, l'aggiudicazione definitiva, sotto riserva di efficacia e alle condizioni tecniche offerte e presentate in sede di gara, dell'affidamento dei servizi relativi alla gestione della Residenza Protetta, a favore della **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**;

5. DI DARE ATTO, anche, che, in conformità all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale, divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo, anche in conformità alle previsioni di cui all'art. 21 del CSA, per atto pubblico notarile a cura e spese (tutte) a carico dell'impresa aggiudicataria, entro i successivi sessanta giorni;

6. DI PREVEDERE, che per l'appalto dell'affidamento della prestazione dei servizi relativi alla gestione della residenza protetta per numero settantacinque (75) posti letto, ai sensi degli ex artt. 60, 71, 95 comma 3 lett. a) del d.lgs 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii., per il **periodo quinquennale dal 02/11/2020 al 01/11/2025**, il costo del servizio, sulla base di quanto contenuto nell'offerta economica proposta dalla **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, ammonta ad € **7.827.265,37** (euro settemilioniottocentoventisettemiladuecentosessantacinque/37) dato da: importo a base di gara 8.434.553,20 – importo di ribasso offerto 607.287,83, oltre oneri della sicurezza ed interferenziali non soggetti a ribasso pari ad € **112.560,00** (euro centododicimilacinquecentosessanta/00) ed IVA di legge;

7. DI PREVEDERE, anche, che per l'appalto dell'affidamento della prestazione dei servizi relativi alla gestione della residenza protetta e per l'eventuale proroga tecnica di sei (6) mesi, il costo del servizio, sulla base di quanto contenuto nell'offerta economica proposta dalla **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, ammonta ad € **782.726,52** (euro settecentoottantaduemilasettecentoventisei/52), dato da: importo a base di gara € 843.455,30 – importo di ribasso offerto € 60.728,78, oltre oneri della sicurezza ed interferenziali non soggetti a ribasso pari ad € **11.256,00** (euro undicimiladuecentocinquantasei/00) ed IVA di legge;

8. DI PREVEDERE, altresì, che il servizio di che trattasi viene affidato nel pieno rispetto delle clausole e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto che l'impresa sottoscriverà in segno di accettazione unitamente all'offerta tecnica ed economica proposte;

9. DI STABILIRE che nel caso in cui l'impresa non dovesse risultare in possesso dei requisiti, si procederà automaticamente alla revoca dell'affidamento del servizio e dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto, fatte salve le ulteriori conseguenze di legge, senza che l'impresa abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo al servizio svolto fino a quel momento;

10. DI ASSUMERE l'impegno di spesa complessivo, per il periodo dal **02/11/2020 al 31/12/2020** a favore della **COSTITUENDA ATI KOLBE/AGATOS**, di € **273.262,32** dato da: € 256.560,36 per remunerazione servizi più € 3.689,47 per oneri di sicurezza ed interferenziali ed € 13.012,49 per I.V.A. al 5% introdotta con il D.L. n. 34/2020, con imputazione al Bilancio 2020, al Capitolo 310 Articolo 500 "Corrispettivo appalto servizi";

11. DI DARE ATTO, anche, che l'impegno di cui sopra ha la relativa copertura finanziaria nel bilancio 2020 al capitolo sopra indicato;

12. DI DARE ATTO, inoltre, che si provvederà alla liquidazione con separato atto dietro presentazione di regolare fattura a partire dal mese di dicembre 2020;

13. DI DARE ATTO, altresì, che l'impegno di spesa per gli esercizi futuri al 2020 verrà appositamente assunto annualmente con specifici atti;

14. DI DARE ATTO, infine, che all'affidamento dei servizi in parola è stato attribuito il seguente codice CIG: **8289492134**;

15. DI TRASMETTERE il presente atto alla Centrale di Committenza della Provincia di Terni per quanto di competenza;

16. DI PUBBLICARE la presente determinazione per quindici giorni consecutivi all'Albo pretorio online del Comune di Todi, con contestuale trasmissione in elenco agli Amministratori, come previsto dall'art. 40, comma 4, del Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO-TECNICO
F.to *Costantino Santucci***

SERVIZIO AMMINISTRATIVO – FINANZIARIO - TECNICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preso atto della presente determinazione n. **100 del 15 settembre 2020**

Eseguiti i controlli di propria competenza;

Viste le registrazioni contabili di seguito elencate e regolarmente registrate:

Riferimento al Bilancio di previsione 2020

Competenza

Entrata

Uscita

Capitolo 310 Articolo 500 “Corrispettivo appalto servizi”;

Gestione Residui

Anno provenienza

Todi, li 15 settembre 2020

L'istruttore
F.to Mirko Santucci

VISTA

il presente atto per la regolarità contabile attestandone la copertura finanziaria ai sensi dell'art.6 del vigente Regolamento di contabilità dell'Ente.

Todi, li 15 settembre 2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Costantino Santucci

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Copia informatica conforme all'originale cartaceo.

Li 29/09/2020

Il Segretario
Costantino Santucci

firmato digitalmente ai sensi degli articoli 22 e 23-ter del d.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

(Mirko Santucci)
(D.P. n 2 del 03.08.2020)

Segue atto n. 100/2020