05.03.2018 - Presentata al Comune la relazione informativa del 2017 - Obiettivi e programmi per il 2018.

Cessato il **divieto di svolgere attività di comunicazione istituzionale durante tutto il periodo elettorale,** previsto dall'art. 9 della legge n. 28 del 2000 sulla "par condicio" e valido per tutte le Amministrazioni pubbliche, anche se non da tutte rispettato, informiamo che Veralli Cortesi a fine gennaio 2018 ha inviato al Comune di Todi la **relazione informativa sull’azione di governo e gestionale svolta e sui risultati raggiunti nell’anno 2017**, nonché sui **programmi e obiettivi impostati per l’anno 2018,** dopo essere stata approvata all’unanimità dal Consiglio di Amministrazione.

Si tratta di un documento corposo nel quale sono anche riportati il numero delle **sedute del C.d.A.** tenute nel corso dell’anno (16), delle **deliberazioni approvate** dallo stesso organo (49) e il numero delle **determinazioni** adottate dai due funzionari Responsabili di Servizio (216), oltre gli atti di liquidazione (57).

Dell'attività svoltaedei **risultati raggiunti** nell’anno 2017, di ricorrenza del **Centenario della morte di Angelo Cortesi**, fondatore dell'Istituto per inabili al lavoro di Cappuccini e grande benefattore della Città di Todi, si è già data informazione nel comunicato del 29 dicembre che ha tracciato il Bilancio di fine anno.

**Gli obiettivi e i programmi prioritari dell'Ente da perseguire e attuare nell’anno 2018** sono stati impostati principalmente in fase di costruzione del bilancio preventivo approvato alla fine dell'anno scorso**.**

Per il 2018 **gli** **organi di Governo** di Veralli-Cortesi si sono dati **l'obiettivo generale** di mettere in atto politiche e indirizzi politico-amministrativi volti a garantire e migliorare **l'efficacia, l'efficienza e l'economicità dell’azione amministrativa e gestionale** dell'Ente soprattutto sui versanti del patrimonio e dei servizi**,** ad assicurare la  **piena utilizzazione della Residenza protetta per anziani non autosufficienti** da 75 posti lettoe a **realizzare ulteriori miglioramenti strutturali e nelle dotazioni** del più grande **servizio socio-sanitario** prodotto ed erogato a Todi e nell'intera Media Valle del Tevere.

Occorre in particolare continuare, magari con il sostegno del Comune, a cercare di ottenere un **incremento del numero dei posti letto convenzionati** della Residenza protetta, ampliata in anni recenti,mediante apposita **integrazione all’Accordo contrattuale** in essere con l’USL Umbria 1, integrazione più volte e motivatamente richiesta, ma ancora senza esito.

**La programmazione degli investimenti** per l'anno 2018, finanziata o cofinanziata con risorse proprie per complessivi 134 mila euro circa, punta ad attuare gli interventi sotto elencati, tutti finalizzati alla **manutenzione straordinaria o interventi maggiori e al miglioramento e potenziamento delle dotazioni della grande struttura socio-sanitaria gestita e sue pertinenze**, più che di altri beni, anche culturali, posseduti dall'Ente ma non aventi destinazione ed utilizzazione a servizi socio-sanitari o socio-assistenziali o socio-educativi e cioè alla *mission* fondamentalesia delle IPAB che delle prossime ASP:

1) **completamento della realizzazione del sistema di videosorveglianza** presso la Residenza protetta, finalizzato a migliorare la tutela e la sicurezza degli anziani ospiti, degli operatori e dei beni mobilipresenti all'interno della struttura, fermo restando che **la realizzazione del sistema di allarme alle uscite di sicurezza è di spettanza ed a carico della cooperativa** che gestisce in appaltoi servizi della stessa, quale miglioria offerta in sede di gara pubblica e la cui installazione, pur richiesta e sollecitata, viene dalla stessa continuamente differita con incuranza dei rischi che sta facendo correre ai suoi stessi operatori;

2) **realizzazione dei lavori di ristrutturazione del piccolo fabbricato adibito a guardiola,** posto in adiacenza al cancello d’ingresso principale al complesso immobiliare di Cappuccini, in quanto interessato da notevoli cedimenti fondali, in corso di esecuzione e, con perizia di variante, anche **i lavori di riparazione e consolidamento degli archi e volte crollate o lesionate delle due finestre** con inferriata esistenti sul muro di cinta del complesso medesimo ai lati dell'ingresso secondario davanti alla rotonda;

3) **utilizzazione più efficace, con il completamento dell'allestimento** e la riconsegna (effettuata a fine gennaio) al soggetto gestore dei servizi della Residenza protetta, **dell’ambiente di stimolazione controllata multisensoriale, denominato “Stanza Snoezelen”,** realizzato in due stralci da parte di questa Amministrazione in un locale della struttura residenziale restituito alla sua destinazione d'uso vincolata. Tale ambiente multisensoriale **costituisce un effettivo** **incremento delle dotazioni e miglioramento del servizio offerto dalla grande struttura residenziale socio-sanitaria di Todi** ed è particolarmente **importante ed utile** per gli anziani ospiti affetti da malattie gravemente inabilitanti tipiche dell’età senile; l'intervento è stato finanziato per metà con il **contributo concesso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Perugia** sul bando 2017 e per l'altra metà con risorse proprie dell'Ente;

4) **redazione ed approvazione dei progetti definitivi-esecutivi ed esecuzione dei lavori di realizzazione di una nuova camera mortuaria** all’interno della Residenza protetta che sia a norma con i requisiti prescritti (tralasciata nella precedente grande opera di adeguamento della struttura) e dei **lavori** di **rifacimento del piano stradale del viale d'accesso** alla Residenza medesima, disconnesso e con dislivelli pericolosi sia per i pedoni che per gli automezzi; i due interventi sono già stati finanziati con fondi di bilancio dell'Ente senza ricorrere ad indebitamento;

5) **installazione nella Residenza protetta di un** **impianto di ripetizioni delle chiamate** **provenienti** **dalle camere degli ospiti** (non autosufficienti) in modo che siano udibili nei reparti di tutti i nuclei, onde **evitare interventi tardivi e disservizi** connessi al numero ridotto degli operatori del turno di notte del servizio socio-sanitario erogato in modo continuativo h24; l'intervento è finanziato con significative risorse proprie;

6) **progettazione definitiva-esecutiva, approvazione, finanziamento e realizzazione dei costosi lavori di eliminazione delle infiltrazioni di acque piovane all'interno del locale scale e del locale ad uso cucina** della nuova ala della Residenza protetta, costruita durante i lavori di adeguamento e ampliamento della struttura eseguiti negli anni 2008-2011, purtroppo, con non pochi vizi e difetti, emersi appena dopo il collaudo dell'opera del novembre 2012 e già accertati mediante ATP giudiziale, che continuano ad evidenziarsi come il presente e forse non ultimo difetto, cui occorre porre rimedio quanto prima.

Il Presidente Gentili